



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - МОНТАНА

Монтана 3400
ул. "Юлиус Ирасек" №4, ПК 55

факс 096/300960; телекс 38452
e-mail: riosv_mont@net-surf.net

РЕШЕНИЕ № МО 2- ПР/2008 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от **Закона** за опазване на околната среда (обн. ДВ бр. 91/2002 г.), представена писмена документация от инвеститора по Приложение № 2 към чл. 6 от **Наредбата** за условията и реда за извършване на *оценка на въздействието* върху околната среда (обн. ДВ бр. 25/2003 г.) и чл. 40, ал. 3 и ал. 5 от **Наредбата** за условията и реда за извършване на *оценка за съвместимостта* на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони (обн. ДВ бр. 73/2007 г.) във връзка с чл. 31 от **Закона** за биологичното разнообразие (обн. ДВ бр. 77/2002 г.)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение** „Изграждане на открит паркинг за 33 леки коли”

местоположение: поземлен имот 48489.1.948 в м. „Золиша”, землище гр. Монтана

възложител: „Теди” ООД, гр. София, със седалище: гр. София, община Столична, кв. „Овча купел” 2, бл. 20, вх. А, ет. 3, ап. 10; Булстат: 831746066

Характеристика на инвестиционното предложение: Предвижда се в имот с площ от 1639 кв. м да се изгради открит паркинг- подравнена и асфалтира площадка с озеленяване на ивици от 3 м от всички страни без входа и изхода на паркинга. Имотът граничи с бъдещия републикански път Е 79 и в тази връзка съгласно становището на Областно пътно управление – Монтана оградата на паркинга откъм пътя ще е на 6м от съществуващия асфалтов път. Достъпът до паркинга ще се осъществява по съществуващите пътни отклонения от улицата Монтана- кв. „Кошарник”. Предвиденото строителство ще включва подготовка на леглото, подравняване на терена, баластриране и асфалтиране. Ще се изгради лека ограда, а зелените площи ще бъдат оградени с бордюри. Ще се осъществи озеленяване чрез затревяване и засаждане на дървесни фиданки. Отводняването на паркинга ще се осъществява от площадкова канализация, заустваща в изгребна яма с водоплътни стени и дъно. Паркингът ще бъде свързан с изградените в съседен имот склад за селскостопански торове и препарати, офис и селскостопанска аптека, собственост на възложителя.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, б. „б” на Приложение № 2 на ЗООС – обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги и чл. 2, ал. 3 от **Наредбата** за условията и реда за извършване на *оценка за съвместимостта* на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

1. Не се очаква да настъпят значителни неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда в резултат от реализирането на инвестиционното предложение. Ще се изгради площадкова канализация за отводняване на паркинга, заустена във водоплътна изгребна шахта, която периодично ще се почиства на база сключен с оторизирани фирми договор.
2. Строителната дейност ще се концентрира изключително в границите на проектната територия. Хумусният пласт ще се изземва и временно съхранява, а впоследствие ще се използва за вертикална планировка.
3. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до площадката на инвестиционното предложение ще се осъществява по уличната мрежа на града.
4. Площадката на инвестиционното предложение не попада частично или изцяло в проектна защитена зона. Предвид характера на инвестиционната инициатива няма

вероятност за значително отрицателно въздействие върху природните местообитания – предмет на опазване в близки защитени зони от Натура 2000.

5. Имотът не е включен в границите на защитени територии съгласно **Закона** за защитените територии (обн. ДВ бр. 133/1998 г.).
6. Няма данни при реализирането на инвестиционно предложение да бъдат унищожени, увредени или отрицателно повлияни популации и местообитания на защитени видове растения и животни, включително и находища на лечебни растения. На територията на имотът и в близост няма защитени или забележителни дървета по смисъла на **Закона** за биологичното разнообразие.
7. Възложителят е уведомил писмено за своето инвестиционно предложение община Монтана и заинтересованата общественост. Няма сведения за получени устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Монтана, до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде оспорено в 14-дневен срок от съобщаването му по административен ред пред Министъра на околната среда и водите и/или по съдебен ред съгласно Административно процесуалния кодекс.

Дата: 30.01.2008г



ДИРЕКТОР:
/инж. БОЯН ЦОЛОВ/

